

AI FIDUCIARI DEGLI
UFFICI DI CORRISPONDENZA

AI COMPONENTI DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

AI COMPONENTI DEL
CONSIGLIO GENERALE

AL PRESIDENTE E AI COMPONENTI
DEL COLLEGIO SINDACALE

ALLA FNSI E ALLE ASSOCIAZIONI
REGIONALI DI STAMPA

ALL'ORDINE NAZIONALE E
AGLI ORDINI REGIONALI

ALLA CASAGIT E ALLE
CONSULTE REGIONALI

**Aumentato il massimale
dei mutui ipotecari Inpgi**

Cari colleghi,

il Consiglio di amministrazione nella riunione odierna ha deliberato un ***aumento dei massimali dei mutui ipotecari*** concedibili ai giornalisti iscritti all'Inpgi principale. Gli importi massimi erogabili, già a partire dal mese di aprile, sono stati così aumentati:

- da 200.000,00 a **250.000,00 euro** per l'acquisto o la costruzione della casa di abitazione;
- da 300.000,00 a **375.000,00 euro** per i coniugi o conviventi more uxorio entrambi giornalisti;
- da 110.000,00 a **130.000,00 euro** per la ristrutturazione di immobili di proprietà.

Il Consiglio di amministrazione ha però ritenuto opportuno collegare l'importo da concedere alla situazione reddituale del giornalista.

E' stato perciò stabilito che, per la concessione di mutui di importo superiore a 200.000,00 euro, la restituzione dovrà avvenire in ***rate mensili*** (anziché semestrali) posticipate, con scadenza l'ultimo giorno del mese di riferimento, da pagare obbligatoriamente a ***mezzo RID bancario***.

L'importo della rata mensile, inoltre, non dovrà superare ***un terzo della retribuzione lorda annua mensilizzata del richiedente***.

Per ricavare la "retribuzione lorda annua mensilizzata" si farà riferimento alla retribuzione dell'anno precedente, ma si terranno in considerazione eventuali aumenti registrati nell'ultima busta paga mensile disponibile al momento dell'esame della domanda. L'importo complessivo annuale, inoltre, non sarà diviso per le tradizionali 14 mensilità, ma per i 12 mesi dell'anno (questo il significato del termine "mensilizzata"). In questo modo sarà possibile fare riferimento alla effettiva capacità reddituale del giornalista intesa in senso globale e non ancorata alla retribuzione mensile.

~~~~~

**I tassi di interesse**  
**per il mese di aprile**

Per determinare il tasso fisso d'interesse da applicare sui mutui l'Inpgi, come è noto, ha adottato un meccanismo mensile di adeguamento automatico collegato all'Eurirs, che è il parametro di riferimento utilizzato anche dalle banche.

Per effetto di tale sistema, alle domande di mutuo presentate entro il mese di aprile 2006 saranno applicati i seguenti tassi fissi:

- mutuo a **10** anni : **5,20%**
- mutuo a **15** anni : **5,45%**
- mutuo a **20** anni : **5,65%**

I giornalisti interessati a richiedere un mutuo potranno inviare le domande (a mezzo raccomandata) al seguente indirizzo : Inpgi, Ufficio Mutui, Via Nizza, 35 – 00198 Roma, oppure consegnarle a mano – previo rilascio della ricevuta – direttamente presso l'Ufficio mutui in Via Nizza, 35 a Roma e presso gli Uffici di corrispondenza regionali.

Vi accludo il piano di ammortamento dei tassi in vigore fino al 30 aprile 2006. Vi prego di dare la massima divulgazione al contenuto di questa circolare e vi saluto cordialmente.

Gabriele Cescutti